**Schriftelijke vragen risico’s funderingsproblemen gemeente Groningen**

Aan: Het college van B&W van Groningen

Betreft: Risico’s funderingsproblemen gemeente Groningen

Datum: 4 maart 2019

Het tv-programma KRO-NCRV De Monitor heeft onderzoek gedaan naar funderingsproblemen in Nederland. Uit de uitzending van 24 februari j.l. blijkt dat de funderingsproblematiek flink is toegenomen door de droge zomer van 2018: de lage grondwaterstand zorgt voor bodemdaling waardoor huizen verzakken. Volgens het Kenniscentrum Aanpak Funderingsproblematiek (KCAF) lopen 1 miljoen huizen in Nederland, die gebouwd zijn voor 1970, risico te verzakken.

Zowel huizen in veengebieden als op klei lopen risico tot verzakking. Ook gemeente Groningen is een risicogebied voor funderingsproblemen. Op basis van het kaartje van SWECO[[1]](#footnote-1) waarin risicogebieden voor funderingsproblemen inzichtelijk zijn gemaakt, lijkt het voor gemeente Groningen vooral te gaan om het oostelijke gebied van voormalig gemeente Haren.

Huiseigenaren zijn zelf verantwoordelijk voor hun fundering en de kosten van het herstel. Deze kosten kunnen oplopen tot 100.000 euro per fundering. Dat terwijl huiseigenaren weinig invloed hebben op de bodem of het waterpeil. Een lening verkrijgen om herstel te bekostigen is moeilijk, doordat een huis met funderingsproblemen in waarde daalt. Voor het oplossen van deze problematiek is het Fonds duurzaam funderingsherstel ingesteld.

Tien gemeenten in Nederland helpen woningeigenaren met de financiering van funderingsherstel, maar daar staat gemeente Groningen niet tussen. Verder zijn slechts d**rie gemeenten aangesloten bij Fonds Duurzaam Funderingsherstel. Heerenveen heeft zich naar aanleiding van de berichtgeving van De Monitor als vierde gemeente aangesloten bij het fonds.**

**De fractie van GroenLinks maakt zich zorgen over mogelijke financiële consequenties van funderingsproblemen voor huiseigenaren. Naar aanleiding hiervan heeft de GroenLinks fractie de volgende vragen:**

1. **Is het college op de hoogte van het onderzoek van De Monitor naar funderingsproblematiek?**
2. **Heeft het college inzicht in de omvang van het probleem in gemeente Groningen? Zo niet, is het college bereid hier onderzoek naar te doen?**
3. **Heeft het college al wat gedaan aan de funderingsproblematiek in gemeente Groningen? Zo ja, welke acties heeft het college ondernomen?**
4. Wat gaat het college doen aan de funderingsproblematiek in gemeente Groningen?
5. Is het college op de hoogte van het bestaan van het Fonds Duurzaam Funderingsherstel? Wil het college overwegen toe te treden tot het Fonds Duurzaam Funderingsherstel? Zo nee, waarom niet?

Hoogachtend,

Lieke Schoutens

GroenLinks

1. <https://www.sweco.nl/nieuws/nieuwsartikelen/dit-zijn-de-risicogebieden-voor-funderingsproblemen/> [↑](#footnote-ref-1)