

Voorzitter,

we hebben een periode achter de rug waarin woningcorporaties om verschillende redenen weinig konden uitvoeren qua renovatie, verduurzaming en nieuwbouw van sociale huurwoningen. Deze tijden lijken voorbij. Corporaties hebben meer te besteden en zijn ambitieus, zo is terug te lezen in de prestatieafspraken. Mijn fractie heeft dan ook hoge verwachtingen ten aanzien van de voorgenomen prestaties.

Als al ergens in Nederland door corporaties het voorbeeld gegeven moet worden hoe we, ook in de sociale huursector, energieneutraal kunnen wonen is het wel in de gemeente Groningen! En dat we daarbij groot moeten denken, in termen van projecten als geothermie, moge duidelijk zijn.

Ook het uitrusten van huurhuizen met zonnepanelen zou wat GroenLinks betreft meegenomen moeten worden in het op te stellen masterplan voor het verduurzamen van corporatiewoningen. Daarbij valt bijvoorbeeld te denken aan samenwerking van de corporaties met Grunneger Power en voorfinanciering van de investeringen door de gemeente, net als bij Zonnepark Vierverlaten, zodat ook sociale huurwoningen kunnen worden voorzien van zonne-energie.

In het masterplan moet wat GroenLinks betreft ook worden meegenomen hoe de nieuw te bouwen sociale huurwoningen gerealiseerd kunnen worden als nul-op-de-meterwoning. Er moet NU een start worden gemaakt met een toekomst van duurzame energie.

.